

ПРОЕКТ

Администрация муниципального образования
городского поселения – поселок Васильевский Мох
Калининского района Тверской области

№ 04 2015г. пос. Васильевский Мох

№ 28-а

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы «По приведению качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями на 2015-2020 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации № 100 от 10 октября 2007 года «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», Уставом муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить «Техническое задание для ООО «ГАРАНТ» на разработку инвестиционной программы «По приведению качества питьевой воды в соответствии с Постановленными требованиями на 2015-2020 годы» (Приложение).
2. Разместить на официальном Интернет сайте Администрации «Калининский район» Тверской области.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального принятия.
4. Контроль исполнения настоящего решения оставляю за собой

Глава администрации
поселок Васильевский Мох



О. В. Василенко

Исп. Н. С. Кандаурова, Тел. 38-21.40

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку инвестиционной программы «По приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на 2015-2020 годы»

I. Общие положения

1. Техническое задание на разработку проекта инвестиционной программы «По приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на 2015-2020 годы» (далее по тексту соответственно - Техническое задание, Инвестиционная программа, разработано на основании:

Земельного кодекса Российской Федерации;

Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007 года № 100;

Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;

Постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 года № 614 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

II. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы

2.1. Основная цель разработки и реализации инвестиционной программы «По приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на 2015-2020 годы» - выполнение мероприятий, направленных на приведения качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

2.2. Задачи разработки Инвестиционной программы:

Обеспечение необходимых объемов и качества питьевой воды, выполнения нормативных требований к качеству питьевой воды.

Обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства к системам водоснабжения с гарантированным объемом заявленных мощностей.

Обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя.

2.3. Разработка и последующая реализация инвестиционной программы должны обеспечить повышение надежности, качества и безопасности водоснабжения потребителей, снижение аварийности и износа, увеличение пропускной способности и улучшения качества воды.

III. Целевые индикаторы и показатели

Целевые индикаторы

Показатели качества поставляемых услуг водоснабжения.

Доведение качества питьевой воды до требований уровня, соответствующего государственному стандарту, по следующим показателям:

по железу не более 0,3 мг/дм³

по марганцу не более 0,1 мг/дм³

по мутности не более 1,5 мг/дм³

снижение процента неудовлетворительных проб по микробиологическим показателям на 0,5%

IV. Срок разработки инвестиционной программы

Срок разработки инвестиционной программы – в течение двух месяцев с момента утверждения технического задания.

V. Разработчик инвестиционной программы

Разработчик инвестиционной программы – ООО «ГАРАНТ»

I. Требования к инвестиционной программе

6.1. При разработке инвестиционной программы необходимо:

Выполнить анализ существующего состояния систем водоснабжения с отражением основных проблем, не позволяющих обеспечить необходимый уровень качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями.

Разработать план мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями и согласовать его с территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего до 01 июля 2015 года план мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

Определить объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы:

объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий определить посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия;

финансовые потребности на реализацию мероприятий инвестиционной программы определить на основе укрупненных показателей стоимости строительства и реконструкции, действующей сметной нормативной базы (государственные элементные нормы, федеральные единичные расценки).

6.2. Источниками финансирования инвестиционной программы могут быть:

собственные средства ООО «Гарант»;

финансовые средства, полученные от применения установленных тарифов на подключение и надбавки к тарифам;

финансовые средства, определяемые в ходе реализации федеральных, региональных, муниципальных целевых программ.

6.3. В инвестиционной программе необходимо привести распределение финансовых потребностей по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам реализации инвестиционной программы.

6.4. Выполнить расчет надбавок к тарифам и тарифов на подключение.

6.5. Подготовить проект инвестиционного договора.

6.6. Обеспечить согласованность разрабатываемой инвестиционной программы с производственной программой с целью исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий инвестиционной программы в рамках различных программ.

6.7. Координацию работ по инвестиционной программе осуществляют ООО «ГАРАНТ» и Отдел ЖКХ администрации городского поселения – поселок Васильевский Мох Калининского района (по согласованию).

6.8. Инвестиционная программа должна состоять из описательной и табличной частей.

6.9. Инвестиционная программа должна содержать:

паспорт инвестиционной программы;

цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы;

анализ существующего состояния систем водоснабжения и водоотведения;

основные проблемы, не позволяющие обеспечить необходимый уровень объемов и качества воды;

план технических мероприятий по системам водоснабжения, обеспечивающий доведение состояния систем водоснабжения и условий их эксплуатации до уровня, задаваемого

целевыми индикаторами, и подключение строящихся (реконструируемых) объектов к системам водоснабжения.

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, с разбивкой по источникам финансирования;

расчет надбавок к тарифам и тарифов на подключение;

срок разработки инвестиционной программы;

срок реализации инвестиционной программы.

6.10. Срок реализации инвестиционной программы – 01 июля 2015 года – 31 декабря 2020 года.

6.11. Проект инвестиционной программы, расчет необходимых финансовых потребностей, надбавок к тарифам и тарифов на подключение необходимо согласовать его с территориальным органом.

6.12. Финансовые потребности включают весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий инвестиционной программы:

проектно-изыскательские работы;

приобретение материалов и оборудования;

строительно-монтажные работы;

работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;

пусконаладочные работы;

проведение регистрации объектов;

расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства

и т. п.).

6.13. Инвестиционная программа должна содержать источники финансирования по каждому мероприятию.

6.14. Стоимость мероприятий должна приводиться в ценах соответствующих году реализации мероприятий.

VII. Порядок внесения изменений в техническое задание

7.1. Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе Администрации городского поселения – поселок Васильевский Мох Калининского района Тверской области или по инициативе ООО «ГАРАНТ».

7.2. Основаниями для пересмотра (внесения изменений) в утвержденное техническое задание могут быть:

принятие или внесение изменений в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городского поселения – поселок Васильевский Мох Калининского района Тверской области на 2011-2015 годы и на перспективу до 2030 года;

принятие или внесение изменений в программы социально-экономического развития муниципального образования городского поселения – поселок Васильевский Мох Калининского района Тверской области и иные программы, влияющие на изменение условий технического задания;

внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой.

7.3. Пересмотр (внесение изменений) технического задания может производиться не чаще одного раза в год.

7.4. В случае если пересмотр технического задания осуществляется по инициативе ООО «ГАРАНТ», заявление о необходимости пересмотра, направляемое главе Администрации муниципального образования городского поселения – поселок Васильевский Мох Калининского района Тверской области, должно сопровождаться обоснованием причин пересмотра (внесения изменений) с приложением необходимых документов.