

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЩЕРБИНИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
КАЛИНИНСКОГО РАЙОНА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23 июня 2016 года

№ 194

*Об утверждении Правил принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности*

Во исполнение ст. 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации Администрация Щербининского сельского поселения Калининского района Тверской области

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемые Правила принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава администрации**

**Л.В. Арбузова**

Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Щербининское сельское поселение»  
от 23.06.2016 года № 194

**Правила принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности**

**I. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций за счет средств местного бюджета (далее - инвестиции) в объекты капитального строительства муниципальной собственности, и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества в собственность муниципального образования Щербининское сельское поселение Калининского района Тверской области (далее соответственно - объекты капитального строительства, объекты недвижимого имущества), в форме капитальных вложений в основные средства, находящиеся (которые будут находиться) в муниципальной собственности (далее - решение).

2. Инициатором подготовки проекта решения может выступать предполагаемый главный распорядитель средств местного бюджета, ответственный за реализацию мероприятия муниципальной программы, в рамках которого планируется осуществлять инвестиции в целях строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения объекта капитального строительства или приобретения объекта недвижимого имущества, либо в случае, если объект не включен в муниципальную программу, - предполагаемый главный распорядитель средств местного бюджета в пределах полномочий, определенных в установленной сфере ведения (далее - главный распорядитель).

3. Не допускается при исполнении местного бюджета предоставление инвестиций на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства или приобретение объекта недвижимого имущества, в отношении которых принято решение о предоставлении субсидий на капитальные вложения.

Принятие решения о предоставлении инвестиций на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства или приобретение объекта недвижимого имущества, по которому было принято решение о предоставлении субсидии на осуществление капитальных вложений, осуществляется после признания утратившим силу этого решения либо путем внесения в него изменений, связанных с изменением формы предоставления бюджетных средств (с субсидий на бюджетные инвестиции).

4. Отбор объектов капитального строительства, в строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых необходимо осуществлять инвестиции, а также объектов недвижимого имущества, на приобретение которых необходимо осуществлять инвестиции, производится с учетом:

а) приоритетов и целей развития муниципального образования исходя из прогнозов и программ социально-экономического развития, концепций и стратегий развития на среднесрочный и долгосрочный периоды, а также документов территориального планирования;

б) поручений и указаний Президента Российской Федерации и поручений Правительства Российской Федерации;

в) оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения;

г) оценки влияния создания объекта капитального строительства на комплексное развитие территорий соответственно муниципального образования.

## II. ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА РЕШЕНИЯ

5. Главный распорядитель подготавливает проект решения и, в случае если главный распорядитель не является одновременно субъектом бюджетного планирования, согласовывает этот проект с субъектом бюджетного планирования, в ведении которого он находится.

Проект решения, предусматривающий предоставление бюджетных инвестиций на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства либо приобретение объекта недвижимого имущества в рамках муниципальной программы, главный распорядитель согласовывает с ответственным исполнителем этой муниципальной программы в случае, если он не является одновременно ее ответственным исполнителем.

6. Проект решения подготавливается в отношении объекта капитального строительства либо объекта недвижимого имущества в форме проекта нормативного правового акта Администрации Щербининского сельского поселения Калининского района Тверской области.

В проект решения может быть включено несколько объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества.

В проект решения включается объект капитального строительства либо объект недвижимого имущества, в отношении которого инвестиционный проект соответствует качественным и количественным критериям, а также документам территориального планирования муниципального образования в случае, если объект капитального строительства является объектом местного значения, подлежащим отображению в этих документах.

7. Проект решения содержит следующую информацию в отношении каждого объекта капитального строительства либо объекта недвижимого имущества:

а) наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (согласно паспорту инвестиционного проекта в отношении объекта капитального строительства - в случае отсутствия на дату подготовки проекта решения утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации) либо наименование объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта в отношении объекта недвижимого имущества (далее - инвестиционный проект);

б) направление инвестирования (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение, приобретение);

в) наименования главного распорядителя и муниципального заказчика;

г) наименование застройщика (заказчика);

д) мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу, мощность объекта недвижимого имущества;

е) срок ввода в эксплуатацию (приобретения) объекта;

ж) сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта;

з) распределение сметной стоимости объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства или стоимости приобретения объекта недвижимого имущества по годам реализации инвестиционного проекта;

и) общий (предельный) объем инвестиций, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта;

к) распределение общего (предельного) объема предоставляемых инвестиций по годам реализации инвестиционного проекта.

8. В случае необходимости корректировки проектной документации в проекте решения могут быть предусмотрены средства местного бюджета соответственно на корректировку этой документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для корректировки такой документации.

9. Представительный орган местного самоуправления согласовывает проект решения в части, касающейся оценки влияния создания объекта капитального строительства на комплексное развитие территорий муниципального образования. Условием согласования проекта решения также является обоснованность расчета объема эксплуатационных расходов, необходимых для содержания объекта капитального строительства после его ввода в эксплуатацию или объекта недвижимого имущества после его приобретения, представленного инициатором подготовки проекта решения.

Документы и материалы, необходимые для проведения проверки обоснованности указанного расчета, представляются в представительный орган местного самоуправления одновременно с проектом решения.

10. После согласования проекта решения Администрация Щербининского сельского поселения Калининского района Тверской области принимает решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций.