

Типовая форма доклада

ЗАЙЦЕВА АНДРЕЯ АНАТОЛЬЕВИЧА
главы Калининского муниципального района Тверской области

о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности
деятельности органов местного самоуправления муниципальных, городских округов
и муниципальных районов за 2022 год и их планируемых значениях
на 3-летний период

Подпись _____ А.А. Зайцев

Дата "28 " апреля 2023 года

Показатели эффективности деятельности органов местного самоуправления Калининского муниципального района Тверской области

[illegible]

Раздел VII. Жилищно-коммунальное хозяйство										
27	Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления данными домами	Процентов	74,00	78,50	82,10	82,50	82,60	82,70	82,80	
28	Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие субъекта Российской Федерации и (или) муниципального, городского округа (муниципального района) в уставном капитале которых составляет не более 25 процентов, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального, городского округа (муниципального района)	Процентов	72,00	71,40	65,60	65,60	65,60	65,60	65,60	
29	Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет	Процентов	62,00	64,00	64,00	69,58	70,00	70,00	71,00	
30	Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях	Процентов	5,50	4,60	10,83	10,14	12,00	12,50	13,00	по данным Тверьстата
Раздел VIII. Организация муниципального управления										
31	Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций)	Процентов	72,74	59,19	63,05	65,87	53,45	67,19	65,02	
32	Доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, в основных фондах организаций муниципальной формы собственности (на конец года по полной учетной стоимости)	Процентов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
33	Объем не завершенного в установленные сроки строительства, осуществляемого за счет средств бюджета муниципального, городского округа (муниципального района)	Тыс. рублей	183 529,19	183 607,53	190 382,57	171 851,04	171 851,04	171 851,04	171 851,04	
34	Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда)	Процентов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
35	Расходы бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя муниципального образования	Рублей	1 148,10	1 332,00	1 430,68	2 172,03	2 588,62	2 448,66	2 429,63	
36	Наличие в городском округе (муниципальном районе) утвержденного генерального плана муниципального, городского округа (схемы территориального планирования муниципального района)	да - 1 / нет - 0	1	1	1	1	1	1	1	
37	Удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления муниципального, городского округа (муниципального района)	Процентов от числа опрошенных	90,00	90,00	38,00	37,00	40,00	45,00	50,00	По результатам опроса населения об эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципальных районов Тверской области за 2022 год
38	Среднегодовая численность постоянного населения	Тыс. человек	49,84	50,46	51,56	56,99	57,00	58,14	58,61	
Раздел IX. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности										
39	Удельная величина потребления энергетических ресурсов в многоквартирных домах:		X	X	X	X	X	X	X	X
39.1	электрическая энергия	кВтч на 1 проживающего	750,00	890,00	900,00	1 200,00	1 250,00	1 300,00	1 350,00	
39.2	тепловая энергия	Гкал на 1 кв. метр общей площади	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	
39.3	горячая вода	Куб. метров на 1 проживающего	15,50	16,50	17,00	18,00	18,50	19,00	19,50	
39.4	холодная вода	Куб. метров на 1 проживающего	52,50	53,00	53,50	54,00	54,50	55,00	55,50	
39.5	природный газ	Куб. метров на 1 проживающего	342,00	345,00	346,00	150*	150,00	150,00	150,00	
40	Удельная величина потребления энергетических ресурсов муниципальными бюджетными учреждениями:		X	X	X	X	X	X	X	X
40.1	электрическая энергия	кВт/ч на 1 человека населения	139,00	140,00	141,00	142,00	143,00	144,00	145,00	
40.2	тепловая энергия	Гкал на 1 кв. метр общей площади	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	
40.3	горячая вода	Куб. метров на 1 человека населения	0,60	0,65	0,66	0,2*	0,20	0,20	0,20	
40.4	холодная вода	Куб. метров на 1 человека населения	7,30	7,50	7,60	1,4*	1,40	1,40	1,40	
40.5	природный газ	Куб. метр на 1 человека населения	6,10	6,20	6,30	6,70	6,75	6,80	6,85	

Пояснительная записка
к Докладу главы Калининского муниципального района Тверской
области Зайцева Андрея Анатольевича
о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности
деятельности органов местного самоуправления городских и
муниципальных районов за 2022 год и их планируемых значениях на 3-
летний период

Раздел I. Экономическое развитие (п. 1-8)

Показатель 1. По данным Территориального органа статистики Тверской области (далее – Тверьстат) на 01.01.2023 на территории Калининского муниципального района Тверской области зарегистрировано 2 768 субъектов малого и среднего предпринимательства.

Значительную долю в численности субъектов малого и среднего предпринимательства занимают индивидуальные предприниматели без образования юридического лица.

Число субъектов малого и среднего предпринимательства в 2022 году оценивается в количестве 527 единиц на 10 тыс. человек. К 2025 году прогнозируется увеличение данного показателя до 580,0 единиц.

Администрацией района проводится информирование субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – МСП) об осуществляемых мерах финансовой поддержки со стороны исполнительных органов государственной власти Тверской области, Фонда содействия кредитованию малого и среднего предпринимательства Тверской области, а также о программах стимулирования кредитования субъектов МСП, реализуемой АО «Корпорация «МСП» путем размещения на сайте администрации в разделе: Экономика / Развитие малого и среднего предпринимательства.

В 2022 году, в рамках реализации регионального проекта «Расширение доступа субъектов МСП к финансовым ресурсам, в том числе льготному финансированию», Фондом содействия кредитованию малого и среднего предпринимательства Тверской области предоставлены поручительства 10 субъектам малого и среднего предпринимательства Калининского района по кредитным договорам на общую сумму 29,5 млн. рублей, а также 12 займов на сумму 41,7 млн. рублей.

Показатель 2. Несмотря на то, что в связи со сложной экономической ситуацией и введенными санкциями, ряд предприятий завершил свою деятельность первой половине 2022 года, доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций в 2022 году несколько увеличилась по отношению к 2021 году и составила 33,3%, к 2025 году ожидается дальнейшее увеличение до 37,0%. Рост числа субъектов малого и среднего

предпринимательства, среднесписочной численности работников объясняется регистрацией в налоговой инспекции физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и в статусе «самозанятый».

Показатель 3. Показатель «Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя» по данным Тверьстата в 2022 году составил 65 338,0 рублей, что составляет 93,7% к уровню 2021 года.

Снижение инвестиционной активности в 2022 году произошло по причине наложения санкций, приведших к ограничению импорта, отсутствию поставок из-за рубежа. По данной причине произошло завершение инвестиционных проектов, реализуемых на территории Калининского района, ООО «Джейбил» и ООО «Паулиг Рус». В 2023 году ожидается рост инвестиций за счет реализации следующих инвестиционных проектов: ЗАО «Калининское», ООО «Спектр», ООО «ПК Аквариус», ООО «Тек-Ком Производство», ООО «Метавр», ООО «Фасад Технолоджис», ООО «Милфудс».

В 2024-2025 годах дальнейший рост объема инвестиций ожидается за счет строительства 2 очереди логистического комплекса АО «ТК «Альфа», строительства логистического центра обеспечения омниканальной торговли ООО «Валдберрис», дальнейшей модернизации производства ООО «Милфудс».

Показатель 4. Значение показателя «Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, от общей площади территории муниципального образования» в 2022 году увеличилось незначительно – на 1% по отношению к уровню прошлого года и составило 80,0%.

По итогам 2022 года заключены соглашения о перераспределении земельных участков, находящихся в частной собственности с земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена в отношении 229 земельных участков общей площадью 6,0 га, предоставлено в собственность граждан 484 земельных участка площадью 842,3 га.

К 2025 году планируется дальнейшее увеличение указанного показателя до 83% за счет выкупа земельных участков в собственность.

Показатель 5. По данным Министерства сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности Тверской области значение показателя «Доля прибыльных сельскохозяйственных организаций в общем их числе» в 2022 году составило 60,0%, что равно уровню 2021 года. К 2025 году величина данного показателя планируется без изменений.

Показатель 6. По данным Тверьстата значение показателя «Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения» в 2022 году составило 29,3%.

В 2022 году в Калининском районе произведен ремонт 137,1 км автомобильных дорог на следующих дорогах местного значения: «Городище - Павловское», подъезда к д. Крупшево, подъезда к детскому саду Аввакумово, дороги в д. Красново Никулинского сельского поселения, в д. Стрельниково Михайловского сельского поселения, автомобильной дороги в д. Напрудное Никулинского сельского поселения, «Лисицы – Сергеевка» (оленья ферма «Место 7») - Судимирка (оленья ферма «Судимирь») в Калининском районе (участок д. Лисицы – д. Сергеевка), дороги в д. Черногоубово, в д. Чуприяновка Щербининского сельского поселения. Проведен ремонт дворовых территорий в поселке Заволжский домов 12-15 и 18-25.

К 2025 году планируется дальнейшее снижение данного показателя до уровня 25,5 % за счет дальнейшего ремонта дорог.

Показатель 7. Значение показателя «Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного или железнодорожного сообщения с административным центром городского округа (муниципального района), в общей численности городского округа (муниципального района)» возросло в 2022 году по сравнению с 2021 годом на 0,2% и составляет 4,70%. Увеличение данного показателя объясняется ростом среднегодовой численности постоянного населения муниципального района по итогам Всероссийской переписи населения 2020 по отношению к предшествующему году.

В прогнозируемом периоде планируется дальнейшее снижение уровня данного показателя и к 2025 году данный показатель будет составлять 3,2% за счет увеличения числа регулярных автобусных маршрутов.

Показатель 8. В 2022 году отмечается рост показателя по среднемесячной номинальной начисленной заработной плате работников. На весь период планируется дальнейшее увеличение данного показателя:

8.1 Согласно данным Тверьстата среднемесячная номинальная заработная плата работников крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций в 2022 году составила 52 206,3 руб., или 113,0% к уровню 2021 года. По оценке 2025 года данный показатель оценивается на уровне 59 700,0 руб.

8.2 Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных дошкольных образовательных организаций в 2022 году составила 25 465,69 руб., или 110,9% к уровню 2021 года. По оценке 2025 года данный показатель может достичь 28 423,31 руб.

8.3 Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных общеобразовательных организаций в 2022 году составила 33 320,21 руб., или 103,4% к уровню 2021 года. К 2025 году планируется увеличить данный показатель до 40 321,77 руб.

8.4 Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата учителей муниципальных общеобразовательных организаций в 2022 году

составила 39 210,60 руб., или 104,5% к уровню 2021 года. По оценке 2025 года данный показатель должен составить 41 626,34 руб.

8.5 Согласно данным Комитета по делам культуры, молодежи и спорта администрации района среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных учреждений культуры и искусства в 2022 году составила 32 790,0 руб., что на 0,7% выше уровня 2021 года. К 2025 году планируется достичь уровня 36 000,0 руб.

8.6. Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных учреждений физической культуры и спорта в 2022 году составила 23 853,65 руб., что на 9,5% выше уровня прошлого года. По оценке 2025 года данный показатель оценивается в 27 270 руб.

Раздел II. Дошкольное образование (п. 9-11)

Показатель 9. По данным управления образования администрации Калининского района показатель «Доля детей в возрасте 1 - 6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях в общей численности детей в возрасте 1 - 6 лет» в 2022 году остался на уровне прошлого года. По оценке 2023 года величина данного показателя увеличился на 13% по отношению к 2022 году в связи со сдачей в эксплуатацию детского сада на 100 мест в селе Тургиново.

Показатель 10. Показатель «Доля детей в возрасте 1 - 6 лет, стоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения в общей численности детей в возрасте 1-6 лет» в 2023 году составил 13,0%, что на 4 % ниже уровня 2022 года за счет открытия 4-х дошкольных групп после строительства здания детского сада в селе Тургиново.

Показатель 11. «Доля муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем числе муниципальных дошкольных образовательных учреждений» остался на уровне 2021 года.

На период до 2025 года ожидается сохранить значение данного показателя без изменений за счет планомерного укрепления материально – технической базы образовательных организаций путем участия в конкурсах на софинансирование расходов из областного бюджета.

Раздел III. Общее и дополнительное образование (п. 12-19)

Показатель 13. Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, не получивших аттестат о среднем (полном) образовании, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений в 2022 году составила 2,5%, что на 4,5% меньше, чем в 2021 году (7%).

Аттестаты о среднем общем образовании получили 115 выпускников общеобразовательных учреждений (97,5%), 3 выпускника (2,5%) не сдали государственный выпускной экзамен и не получили аттестат о среднем общем образовании. Не получили аттестат о среднем общем образовании 3 выпускника дневных школ, которые поступили в учреждения среднего профессионального образования. Аттестат с отличием получили 6 выпускников из 6 школ.

Аттестаты об основном общем образовании получили 480 девятиклассников общеобразовательных учреждений, что составило 100%. Аттестаты особого образца получили 14 выпускников из 5 школ.

К 2025 году данный показатель будет составлять 0,00%.

Показатель 14. Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений в 2022 году увеличилась по отношению к 2021 году на 12% и составила 96%. Причиной повышения показателя послужило окончание капитального ремонта здания МОУ «Суховерковская СОШ».

МОУ «Горютинская СОШ» и МОУ «Медновская СОШ» в 2022 году начали капитальный ремонт, что составляет 4%. Окончание капитального ремонта запланировано до 1 сентября 2023 года.

В 2025 году уровень показателя планируется на уровне 100,0%.

Показатель 15. Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений в 2022 году составила 4,0%, что на 6% ниже уровня 2021 года. К 2025 году данный показатель планируется без изменений за счет планомерного укрепления материально – технической базы общеобразовательных учреждений. В плановом периоде ожидается проведение капитального ремонта помещений и сетей в МОУ «Медновская СОШ», МОУ «Горютинская СОШ».

Показатель 16. Доля детей первой и второй групп здоровья в общей численности, обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях в 2022 году составила 88,7% и к 2025 году данный показатель планируется без изменений.

Показатель 17. Доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую (третью) смену, в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях в 2022 году составила 5,6%. Четыре школы Калининского района проводят обучение в 2 смены: МОУ «Бурашевская СОШ», МОУ «Никольская НОШ», МОУ «Никулинская СОШ», МОУ «Савватьевская НОШ» филиал МОУ «Рождественская СОШ». До конца прогнозируемого периода количество обучающихся во вторую смену увеличится до 6,5% в связи с ростом численности обучающихся.

Показатель 18. Расходы бюджета муниципального образования на общее образование в расчете на 1 обучающегося в муниципальных общеобразовательных учреждениях в 2022 году составили 111,11 тыс. рублей. К 2025 году планируется снижение расходов до 113,95 тыс. рублей на 1 обучающегося.

Показатель 19. Доля детей в возрасте 5 – 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей данной возрастной группы в 2022 году составила 87,0% и к 2025 году планируется достичь показателя 89,0% в соответствии с Концепцией дополнительного образования и национальным проектом «Образование».

22 школы, 5 детских садов, 2 учреждения дополнительного образования имеют лицензию на дополнительное образование.

По отрасли «Образование» в Калининском районе функционируют 2 учреждения дополнительного образования – Дом детского творчества и Калининская детско-юношеская спортивная школа.

В Учреждении дополнительного образования «Дом детского творчества» Калининского района в 2022 году 1516 обучающихся в возрасте от 7 до 18 лет занимались в 112 объединениях по интересам.

Традиционно обучающиеся УДО «Дом детского творчества» участвуют в региональных конкурсах, фестивалях. В 2022 году обучающиеся стали неоднократными победителями (лауреаты 1, 2, 3 степени) Всероссийского конкурса, проходящего в формате Фестиваля всероссийских дистанционных конкурсов «Таланты России», педагоги Дома Детского творчества стали лауреатами первого международного конкурса «Таланты России».

В 2022 году 35 муниципальных конкурсов было организовано и проведено для обучающихся Калининского района. В них приняло участие более 1200 обучающихся.

Спортивная школа является центром физкультурно-оздоровительной и спортивной работы в районе. Учреждение дополнительного образования «Калининская детско-юношеская спортивная школа» - учреждение дополнительного образования физкультурно-спортивной направленности, реализующее дополнительные общеобразовательные программы по

баскетболу, волейболу, дартс, дзюдо, лыжным гонкам, настольному теннису, пулевой стрельбе, спортивной акробатике, спортивному туризму, тхэквондо, футболу, художественной гимнастике, шахматам. В 2022 году спортивную школу посещали 750 детей и подростков в возрасте от 6 до 18 лет.

В 2022 году для спортсменов УДО «Калининская ДЮСШ» и учащихся общеобразовательных школ Калининского района организовано более 100 спортивно-массовых мероприятий от муниципального до всероссийского уровня. Из них:

- 32 спортивно-массовых мероприятия в рамках Спартакиады обучающихся общеобразовательных школ Калининского района, где приняли участие более 1000 учащихся;
- 6 тестирований в рамках ВФСК ГТО, по итогам которых получено 5 золотых, 4 серебряных, 1 бронзовый знак отличия;
- более чем в 60 мероприятиях приняли участие воспитанники спортивной школы в рамках календарного плана спортивных соревнований ДЮСШ.

Раздел IV. Культура (п. 20-22)

Показатель 20.

По состоянию на 01.01.2023 в Калининском районе функционирует **69** учреждений в сфере культуры:

- 1 Детская школа искусств;
- 30 учреждений культурно - досугового типа;
- 38 библиотек.

По отрасли спорта в Калининском районе функционирует Футбольный клуб «Верхневолжье».

20.1 Согласно данным Комитета по делам культуры, молодежи и спорта администрации района уровень фактической обеспеченности клубами и учреждениями клубного типа в 2022 году составил 118,4%. На период до 2025 года выбытие учреждений клубного типа не запланировано, поэтому данный показатель останется без изменений.

20.2 По данным Комитета по делам культуры, молодежи и спорта администрации района уровень фактической обеспеченности библиотеками в 2021 году составил 97,4%. На период 2023-2025 гг. выбытие не запланировано – показатель останется без изменений.

20.3 Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры от нормативной потребности парками культуры и отдыха равен «0», так как данные объекты отсутствуют на территории района.

Показатель 21. По данным Комитета по делам культуры, молодежи и спорта администрации района, доля учреждений культуры, здания которых

находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных учреждений культуры в 2022 году составила 5,3%.

До 2025 года величина данного показателя планируется без изменений за счет участия учреждений культурно - досугового типа, нуждающихся в капитальном ремонте, в адресно-инвестиционной программе в части проведения мероприятий по укреплению материально-технической базы учреждений.

С целью укрепления материально-технической базы подведомственных учреждений культуры и дополнительного образования Калининского района в 2022 году выполнены следующие ремонтные работы из средств местного бюджета и спонсорской помощи:

1. Ремонт входной группы Медновской детской школы искусств (более 500 тысяч рублей финансирование районного бюджета).

2. В Межпоселенческом доме культуры Калининского района были проведены работы по установке системы отопления в зрительном зале и приобретению и установке оконных блоков в паркетном зале. Это позволяет нам круглогодично проводить мероприятия на базе данного учреждения (Общее финансирование около 1 миллиона рублей районного бюджета).

Показатель 22. Объекты культурного наследия, находящиеся в муниципальной собственности и требующие консервации или реставрации, на территории муниципального образования отсутствуют.

Раздел V. Физическая культура и спорт (п. 23)

Показатель 23. Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом в 2022 году снизилась по отношению к уровню 2021 года на 3,92% и составила 37,89%.

К 2025 году ожидается рост данного показателя до 42,0% за счет увеличения числа мероприятий, пропагандирующих занятие физической культурой и спортом, а также проведением большего количества спортивно-массовых мероприятий.

23(1). Доля обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности обучающихся в 2022 году составила 87,5%. До 2025 года ожидается увеличение данного показателя до 90% ожидается за счет проведения общеобразовательных занятий, в соответствии с учебной программой, пропагандирующих занятия физической культурой.

Раздел VI. Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем (п. 24-26)

Показатель 24. По оперативным данным Тверьстата общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя в 2022 году составила 40,9 кв.м, что на 2,75 кв.м ниже уровня прошлого года. Снижение показателя объясняется увеличением численности постоянного населения Калининского района по итогам Всероссийской переписи населения 2020.

24.1 В том числе введенная в действие в 2022 году площадь жилых помещений составила 4,19 кв.м., что на 1,27 кв.м выше уровня прошлого года. К 2025 году планируется увеличение данного показателя до 4,4 кв.м.

За 2022 год на территории Калининского района введено в эксплуатацию 238 679 кв.м. жилой площади (ИЖС – 202 728 кв.м, многоквартирные дома - 35 951 кв.м.). План по вводу жилья выполнен на 198,9 %.

Показатель 25. Значение показателя «Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения – всего» в 2022 году составило 4,42 га, к 2025 году данный показатель увеличится до 4,5 га.

25.1 Показатель «В том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства в 2022 году составил 4,2 га, к 2025 году данный показатель увеличится до 4,5 га.

Рост показателя достигнут за счет выделения земельных участков под индивидуальное жилищное строительство многодетным семьям Калининского района.

Показатель 26. Площади земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию нет:

26.1 объектов жилищного строительства – в течение 3 лет – нет;

26.2 иных объектов капитального строительства – в течение 5 лет – нет.

Раздел VII. Жилищно-коммунальное хозяйство (п. 27-30)

Предметом особого внимания администрации Калининского района по-прежнему остается развитие жилищно-коммунального хозяйства, так как создание благоприятных и безопасных условий проживания граждан качественное и бесперебойное предоставление коммунальных услуг в

соответствии с установленными требованиями являются одними из основных задач органов местного самоуправления.

Раздел VII. Жилищно-коммунальное хозяйство

Показатель 27. По состоянию на 01.01.2023 доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления данными домами составила 82,5%. Увеличение на 0,4% по сравнению с 01.01.2022 объясняется тем, что в ряде муниципальных образований собственники помещений в многоквартирных домах определились со способом управления этими домами.

На плановый период до 2025 года запланировано небольшое увеличение показателя – до 82,8%.

Показатель 28. Размер доли организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твёрдых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие субъекта Российской Федерации и (или) городского округа (муниципального района) в уставном капитале которых составляет не более 25 процентов, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального района, по сравнению с 01.01.2022 не изменился и на 01.01.2023 составил 65,6%.

Показатель 29. В 2022 году показатель «Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет» увеличился на 5,58% к уровню 2021 года и составляет 69,58%. На плановый период до 2025 года запланировано небольшое увеличение показателя – до 71,0%.

Показатель 30. Показатель «Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в 2022 году» по данным Министерства строительства Тверской области составил 10,14%.

В 2022 году в рамках реализации региональной программы «Адресная программа Тверской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2023 годы», расселено 1 жилое помещение площадью 45,1 кв.м из многоквартирного аварийного дома в пгт Орша Калининского района.

К 2025 году планируется дальнейшее увеличение показателя до 13% за счет реализации мероприятий программы переселения из ветхого и аварийного жилья.

За 2021 год 30 семей, состоявших на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, улучшили свои жилищные условия. К концу прогнозируемого периода планируется увеличение данного показателя до 8,5%.

Раздел VIII. Организация муниципального управления (п. 31-38)

Показатель 31. Показатель доли налоговых и неналоговых доходов районного бюджета в общем объеме собственных доходов в 2022 году увеличился по сравнению с 2021 годом на 2,82% и составил 65,02%. К 2025 году ожидается увеличение данного показателя до 65,02% за счет увеличения налоговых и неналоговых доходов в районный бюджет.

В 2022 году поступление налоговых доходов составило 523,6 млн. рублей, это на 79,0 млн. рублей больше, чем в 2021 году. Налоги на доходы физических лиц получены в сумме 470,1 млн. рублей с превышением уровня предыдущего года на 86,5 млн. рублей.

Неналоговые доходы поступили в сумме 163,5 млн. рублей или на 51,3 млн. рублей больше, чем в 2021 году. Существенно превысили плановые показатели поступления доходов от арендной платы и от продажи земельных участков, за счет платы за увеличение земельных участков, находящихся в частной собственности.

Показатель 32. Показатель «Доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, в основных фондах организаций муниципальной формы собственности (на конец года по полной учетной стоимости)» равен нулю.

Показатель 33. По состоянию на 01.01.23 объемы незавершенного в установленные сроки строительства в 2022 году снизились по отношению к 2021 году и составили 171 851,04 тыс. рублей. В течение 2022 года в рамках работы Комиссии по списанию движимого имущества муниципального образования Тверской области «Калининский район» относящегося к основным фондам произведено списание на сумму 18,531 тыс. рублей. До 2025 года величина данного показателя ожидается без изменений.

Показатель 34. Просроченная кредиторская задолженность по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда), отсутствует.

Показатель 35. Расходы бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на

одного жителя муниципального образования в 2022 году составили 2 172,03 руб., что на 741,35 руб. выше уровня 2021 года. Рост показателя в 2022 году по сравнению с уровнем прошлого года вызван индексацией заработной платы работников органов местного самоуправления с января 2022 года. По оценке 2023 года ожидается дальнейший рост показателя по причине индексации заработной платы работников органов местного самоуправления на уровень инфляции. Согласно бюджетному прогнозу, к 2025 году данный показатель снизится за счет балансировки бюджета.

Показатель 36. Наличие в городском округе (муниципальном районе) утвержденного генерального плана городского округа (схемы территориального планирования муниципального района) – да.

Показатель 37. Согласно результатам опроса населения об удовлетворенности деятельностью органов местного самоуправления Калининского района в 2022 году, проводимого Правительством Тверской области, удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления городского округа (муниципального района) составила 37,0%. К 2025 году ожидается увеличение показателя до 50,0%.

Показатель 38. По данным Тверьстата результаты Всероссийской переписи населения 2020 показали рост среднегодовой численности постоянного населения в 2022 году по отношению к уровню предыдущего года на 5,43 тыс. человек. По результатам переписи среднегодовая численность населения в 2022 году составила 56,99 тыс. человек

К 2025 году данный показатель планируется достичь уровня 58,61 тыс. человек.

Раздел IX. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности

Показатель 39. Незначительное увеличение удельных величин потребления энергетических ресурсов в многоквартирных домах объясняется тем, что более 90% многоквартирных домов на территории района построены до 1995 года и не отвечают современным требованиям к энергоэффективности, а с учётом срока эксплуатации, нуждаются в проведении капитального ремонта.

39.1 Удельная величина потребления электроэнергии на 1 проживающего в 2022 году составила 1200 кВт/ч, что на 3,3% выше уровня 2021 года. Рост потребления электрической энергии в 2022 году обусловлен вводом в 2021 году в эксплуатацию 150 683 кв.м. жилой площади, в том числе ИЖС – 104 389 кв.м, и многоквартирных домов - 46 294 кв.м. в жилых комплексах малоэтажной жилой застройки «Цивилизация» Аввакумовского сельского поселения, «Удача» Никулинского сельского поселения и

многоэтажной и общественной застройке «Новый город» Черногубовского сельского поселения.

На прогнозируемый период планируется дальнейшее увеличение потребления электрической энергии до 920 кВт/ч.

39.2 Удельная величина потребления тепловой энергии в многоквартирных домах в 2022 году составила 0,2 Гкал на 1 кв.м общей площади. Величина данного показателя осталась неизменной. В прогнозируемом периоде изменения не планируется.

39.3 Увеличение показателя «Удельная величина потребления горячей воды в многоквартирных домах, куб.м. на 1 проживающего» на 1 куб.м обусловлено вводом в эксплуатацию многоквартирных домов в «Удача» Никулинского сельского поселения и многоэтажной и общественной застройке «Новый город» Черногубовского сельского поселения. К 2025 году ожидается дальнейший рост показателя до 16,5 куб.м.

39.4 Увеличение удельной величины потребления холодной воды до 54,0 куб.м произошло по причине роста количества потребителей за счет ввода в эксплуатацию нового жилого фонда. К концу прогнозируемого периода планируется дальнейший рост показателя до 19,5 куб.м.

39.5 В 2022 году проведена корректировка показателя потребления природного газа в многоквартирных домах до 150 куб.м с 346,0 куб.м в 2021 году по причине включения значений потребления газа государственными и муниципальными бюджетными учреждениями. В прогнозируемом периоде данный показатель останется без изменений. В прогнозируемом периоде изменений данного показателя не планируется.

40. Показатель удельной величины потребления энергетических ресурсов муниципальными бюджетными учреждениями на 1 человека населения: на горячую воду, холодную воду, был уточнен в 2022 году.

40.1 Удельная величина потребления электроэнергии муниципальными бюджетными учреждениями на 1 чел. населения в 2022 году составила 142 кВт/ч на одного человека населения. К 2025 году ожидается увеличение показателя до 145 кВт/ч на одного человека населения.

40.2 Удельная величина потребления тепловой энергии муниципальными бюджетными учреждениями осталась неизменна по сравнению с 2021 годом и составила 0,18 Гкал на 1 кв. м общей площади.

40.3 Показатель «Удельная величина потребления горячей воды муниципальными бюджетными учреждениями куб.м. на 1 проживающего» в 2022 году уточнена по отношению к 2021 году и составила 0,2 куб.м на 1 человека населения.

40.4 Удельная величина потребления холодной воды муниципальными бюджетными учреждениями на 1 проживающего в 2022 году также уточнена

и составила 1,4 куб.м. К 2025 году ожидается увеличение показателя до 6,7 куб.м.

40.5 Удельная величина потребления природного газа муниципальными бюджетными учреждениями на 1 проживающего в 2022 году незначительно увеличилась по отношению к 2021 году и составила 6,7 тыс.м на 1 человека. К 2025 году ожидается увеличение потребления природного газа бюджетными учреждениями до 6,55 куб.м за счёт ввода в эксплуатацию детского сада в селе Тургиново.
